



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL DE OURO BRANCO/RN

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO BRANCO/RN

Rua Tenente Manoel Cirilo, nº345, Ouro Branco CEP: 59347-000

Edifício Coronel João Medeiros

Telefone/Fax: 084 3477-0251

REQUERIMENTO Nº
059/2025

AUTORIA: MARCOS ANTONIO DE MORAIS COSTA

Sr. **Predisente**,

O Vereador que este subscreve, no uso de suas atribuições legais e regimentais, com fundamento no dever constitucional de fiscalização dos atos do Poder Executivo, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer que seja encaminhado **ofício ao Setor de Tributos do Município de Ouro Branco/RN, solicitando as seguintes informações referentes ao aumento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU):**

1. **Qual a base legal** utilizada para o aumento do IPTU no exercício vigente, informando se houve edição de lei específica, decreto ou outro ato normativo que fundamentasse o reajuste aplicado;
2. **Se houve atualização da Planta Genérica de Valores (PGV)** do município, indicando a data da última atualização e se a mesma foi submetida à apreciação da Câmara Municipal;
3. ***Quais critérios técnicos e índices*** foram utilizados para o cálculo do aumento do imposto, especificando se houve correção inflacionária, reavaliação de imóveis ou alteração de alíquotas;
4. **Qual o percentual médio de aumento aplicado**, bem como a justificativa para casos em que contribuintes relataram elevações consideradas excessivas;





PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL DE OURO BRANCO/RN

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO BRANCO/RN

Rua Tenente Manoel Cirilo, nº345, Ouro Branco CEP: 59347-000

Edifício Coronel João Medeiros

Telefone/Fax: 084 3477-0251

5. Se houve estudo de impacto financeiro e social antes da aplicação do reajuste, especialmente considerando a realidade econômica da população do município;
6. Se foram realizadas audiências públicas, consultas populares ou debates legislativos acerca do aumento do IPTU antes de sua implementação;
7. Quantos imóveis foram impactados pelo reajuste e qual a estimativa de arrecadação adicional prevista com o aumento;
8. Quais mecanismos de revisão, contestação ou parcelamento estão disponíveis aos contribuintes que se sentirem prejudicados.

MARCOS ANTONIO DE MORAIS COSTA

VEREADOR





PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL DE OURO BRANCO/RN

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO BRANCO/RN

Rua Tenente Manoel Cirilo, nº345, Ouro Branco CEP: 59347-000

Edifício Coronel João Medeiros

Telefone/Fax: 084 3477-0251

JUSTIFICATIVA:

O presente requerimento se faz necessário diante das inúmeras reclamações da população acerca do expressivo aumento do IPTU no município, gerando preocupação quanto à legalidade, transparência e razoabilidade do reajuste aplicado. Cabe ao Poder Legislativo exercer seu papel fiscalizador, assegurando que os atos da administração pública estejam em conformidade com a lei e respeitem a capacidade contributiva dos cidadãos.

Diante do exposto, solicita-se o atendimento do presente requerimento com o envio das informações no prazo legal.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Ouro Branco/RN, 22 de Dezembro de 2025.

MARCOS ANTONIO DE MORAIS COSTA

VEREADOR

